

Z á p i s n i c a

z 21. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žitavciach, ktoré sa konalo dňa 15. marca 2022 o 17.00 hodine v budove Obecného úradu v Žitavciach.

Z á p i s n i c a

z 21. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žitavciach, ktoré sa konalo dňa 15. marca 2022 o 17.00 hodine v budove Obecného úradu v Žitavciach.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisu a zapisovateľky.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Úprava rozpočtu obce č. 1
5. Plnenie rozpočtu obce do 31. 12. 2021
6. Zberný dvor – schválenie projektu a zapojenia sa do výzvy
7. Schválenie zámeru výstavby rodinného domu v extraviláne obce.
8. Informácia z kontroly prokurátora.
9. Správa hlavného kontrolóra
10. Diskusia
11. Záver

K bodu č. 1

Rokovanie 21. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žitavciach, otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, čím je zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a právoplatne prijímať uznesenia.

K bodu č. 2

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Viera Zrubcová a p. Juraj Sádovský. Za zapisovateľku bola určená p. Chrenková.

K bodu č. 3

Starosta obce predložil na schválenie program rokovania obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 96/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Žitavciach

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia obecného zastupiteľstva v tomto znení.

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisu a zapisovateľky.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Úprava rozpočtu obce č. 1
5. Plnenie rozpočtu obce do 31. 12. 2021
6. Zberný dvor – schválenie projektu a zapojenia sa do výzvy
7. Schválenie zámeru výstavby rodinného domu v extraviláne obce.
8. Informácia z kontroly prokurátora.
9. Správa hlavného kontrolóra
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie:

za:	4 (Martin Mikle, Juraj Sádovský, Ing. Roman Hegedúš, Ing. Viera Zrubcová)
proti :	0 (mená)
zdržal sa:	0 (mená)
neprítomní pri hlasovaní:	1 (PaedDr. Eliška Matušková)

K bodu č. 4

Predkladaná úprava rozpočtu č. 1 obce Žitavce na rok 2022 je v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Navrhované úpravy rozpočtu obce na rok 2022 sú vypracované na základe skutkového stavu, nevyhnutných potrieb obce. Bežný rozpočet so zdrojom krytia 111 štátny rozpočet, je znížený o 16 696,- € a v tej istej sume sú znížené aj výdavky. Ide o dotáciu na kompostéry, ktorá bola schválená a predpokladali sme, že na účet príde v roku 2022, ale prišla v decembri 2021. Do príjmov ju zavedieme zdrojom krytia 131 L prostriedky z minulých rokov a tak isto aj do výdavkov, s týmto zdrojom krytia je ešte dotácia na SODB, ktorá ešte nebola zúčtovaná. Bežný rozpočet so zdrojom krytia 41, vlastné zdroje, je navýšený o sume 4 654,- € (daň za rozvoj, pre správne poplatky bola vytvorená nová účtovná položka, účtuje sa osobitne, tak bola znížená položka ostatné poplatky a vytvorená položka správne poplatky, dobropisy z vyúčtovacích faktúr za energie, a položka vratky, sú prostriedky z ÚPSVaR, preplatenie mzdy za december a preplatenie nákladov na testovanie na covid 19) o takú istú sumu sú navýšené aj výdavky, podľa ich nevyhnutnej potreby reálneho čerpania. Bežný rozpočet je naďalej vyrovnaný.

U z n e s e n i e č. 97/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v **Ž i t a v c i a c h**

Schvaľuje

úpravu rozpočtu obce Žitavce č. 1 na rok 2022 tak, ako bola predložená

Hlasovanie:	za:	4 (Martin Mikle, Juraj Sádovský, Ing. Roman Hegedúš, Ing. Viera Zrubcová)
	proti :	0 (mená)
	zdržal sa:	0 (mená)
		- 3 -

neprítomní pri hlasovaní: 1 (PaedDr. Eliška Matušková)

K bodu č. 5

V tomto bode programu sa poslanci zaoberali plnením rozpočtu obce do 31. 12. 2021.

U z n e s e n i e č. 98/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v *Ž i t a v c i a c h*

b e r i e n a v e d o m i e

plnenie rozpočtu obce Žitavce do 31. 12. 2021

Hlasovanie:	za:	4 (Martin Mikle, Juraj Sádovský, Ing. Roman Hegedúš, Ing. Viera Zrubcová)
	proti :	0 (mená)
	zdržal sa:	0 (mená)
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (PaedDr. Eliška Matušková)

K bodu č. 6

Už v roku 2021 obecné zastupiteľstvo schválilo vybudovanie zberného dvora. Zhodli sme sa na tom, že taká potreba v našej obci je a chceme to realizovať. Teraz tu máme výzvu na podanie projektu na MŽP s kódom výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2021-72, do ktorej sa chceme zapojiť a preto predkladám na schválenie zapojenie sa do vyššie uvedenej výzvy. Niektorí občania na dnešnom územnom konaní vyjadrili nesúhlas s týmto zámerom. Doterajšie náklady na realizáciu zapojenia sa do výzvy sú vo výške 3.950,- € za projektovú dokumentáciu a 2.400,- € za služby spojené s prípravou projektu.

Ing. Hegedúš sa spýtal, aká je spoluúčasť v tomto projekte, starosta informoval, že 5 % .

Ing. Zrubcová sa spýtala, aké budú ešte ďalšie náklady obce v prípade ak bude projekt úspešný. Starosta odpovedal, že okrem 5 % spoluúčasti a nákladov, ktoré sme mali doposiaľ, budeme ešte platiť 3 % z celkovej hodnoty diela pri implementácii projektu.

p. Hudec vytkol obecnému zastupiteľstvu, že v „srdci dediny“ chcú smetisko. Starosta poukázal na to, že nejdeme budovať smetisko, ale zberný dvor, k projektu ktorého sa vyjadrovali viaceré organizácie, okrem iného aj úrad životného prostredia a úrad verejného zdravotníctva, ktoré by určite nedali súhlasné stanovisko, ak by projekt bol v rozpore s pravidlami, ktoré stanovujú podmienky vybudovania zberného dvora.

p. Valkovič upozornil, že stavba má byť na prístupových cestách.

Ing. Pollák upozornil, že parcela, na ktorej má byť zberný dvor je na katastrálnom úrade vedená ako prístupová cesta a na zberný dvor nie je vydané stavebné povolenie. Starosta informoval, že práve preto bolo dnes územné konania a následne bude vydané stavebné povolenie, ak bude všetko v súlade so zákonom.

p. Valkovič vytkol poslancom, že zakázali vstup na pozemky občanom.

Starosta odpovedal, že na pozemky je prístupová cesta, ktorá je vybudovaná a existujúca.

Ing. Pollák myslí pozemky, ktoré by sa mohli vytvoriť ešte z druhej strany pozemkov priliehajúcich k prístupovej ceste. Ak sa tieto zastavajú, vlastníci sa k týmto pozemkom nedostanú.

p. Majko podotkol, že k vybudovaniu zberného dvora je potrebné stavebné povolenie, každý občan má právo vyjadriť sa k územno-plánovacej dokumentácii.

p. Brunclíková položila otázku, prečo neboli ako susedia vopred informovaní o zámere vybudovania zberného dvora, starosta informoval, že ako susedia boli pozvaní na územné konanie.

Ing. Horvát položil otázku, prečo sa zberný dvor neurobí smerom na strelnicu. Starosta odpovedal, že sa vybrala najvhodnejšia lokalita, prístupová cesta ja smerom na strelnicu oveľa užšia a je tam zástavba rodinných domov po oboch stranách. Tiež perspektívne by sa na konci ulici dali postaviť rodinné domy, obec sa nemá kde inde rozširovať.

p. Hudec: „prejebali ste 6.000,-- €“

p. Sádovský informoval, že sa uvažovalo o dvoch lokalitách a to pri strelnici a pri bývalom JRD, on navrhoval ešte pri starom koryte Žitavy, ale to nie je pozemok vo vlastníctve obce.

p. Valkovič: „trepeš capaciny, len aby si sa mi mohol pomstiť“

Starosta upozornil pána Valkovič, aby sa správal kultúrne.

p. Brunclíková opakovala svoju otázku, prečo sa to dozvedeli až teraz, že tam bude zberný dvor, a bude tam aj kontaminovaná pôda. Starosta odpovedal, že kontaminovaným sa rozumie napríklad stavebná suť z búracích prác toalety, nie pôda kontaminovaná chemikáliami, to by išlo už o nebezpečný odpad, s ktorým sa na zbernom dvore vôbec neuvažuje. A k projektu sa vyjadruje úrad životného prostredia a úrad verejného zdravotníctva. Keby to malo negatívny vplyv na životné prostredie, určite to tieto orgány nepovolajú.

p. Majko pripomenul, že každý vlastník má právo využívať svoj pozemok. Položil otázku, čo toto bolo prerokované s občanmi, či bolo zvolané verejné zhromaždenie, nech si občania sami určia lokalitu. Starosta odpovedal, že vzhľadom na pandemickú situáciu nebolo možné zvolávať verejné zhromaždenia.

p. Horvát, uznesenie z obecného zastupiteľstva nie sú zverejňované, starosta odpovedal, že uznesenia sú zverejňované na stránke obce.

p. Majko obec má ľuďom uľahčovať prístup k informáciám.

p. Valkovič, keď sa opýtaš, povie ti len čo chce. Prečo sa nevyhlasuje pozvánka na obecné zastupiteľstvo v miestnom rozhlase?

p. Brunclíková vytkla, že p. so spoločného stavebného úradu sa jej nepredstavil a jej vizuálne znehodnotí vybudovanie zberného dvora pozemok.

p. Valkovič pohrozil poslancom, ktorí budú hlasovať za predložené uznesenie, že na každého podá trestné oznámenie. Starosta ho upozornil, aby sa nevyhrážal a dal za predložené uznesenie hlasovať.

U z n e s e n i e č. 99/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Ž i t a v c i a c h

s c h v a ľ u j e

podanie projektu na MŽP s Kódom výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2021-72 a vypracovanie potrebných projektov.

Hlasovanie: za: 0 (mená)
 proti : 0 (mená)
 zdržal sa: 4 (Martin Mikle, Juraj Sádovský, Ing. Roman Hegedúš, Ing. Viera Zrubcová)
 neprítomní pri hlasovaní: 1 (PaedDr. Eliška Matušková)

K bodu č. 7

V tomto bode rokovania starosta obce predložil na schválenie zámer výstavby rodinných domov v extraviláne obce, na parc. č. 1204/104.

p. Horvát oboznámil prítomných so zámerom výstavby troch rodinných domov na parc. č. 1204/104. Dôvodil tým, že obec nemá voľné pozemky na výstavbu rodinných domov, apeloval na poslancov, aby jeho zámer bol schválený, nakoľko kataster nechce drobiť parcely v extraviláne obce nad 2000 m², nie je zatiaľ možné tento prevod a zápis uskutočniť. Ale každý kto chce čerpať úver na výstavbu rodinného domu musí mať pozemok zapísaný na svoje meno v katastri nehnuteľností.

p. Sádovský, zdôraznil, že nikdy nebol problém so schválením výstavby rodinných domov, nevidí problém ani v tomto prípade.

p. Zrubcová sa spýtala, či sa jedná o parc. č. 1204/104 a tento má byť rozdelený na tri časti. Starosta dal za uznesenie hlasovať.

U z n e s e n i e č. 100/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Ž i t a v c i a c h

s c h v a ľ u j e

využitie parcely registra E č. 1204/104 zapísanú na LV 979 v katastri obce Žitavce na výstavbu jedného až troch rodinných domov v prospech Ing. Róberta Horváta a Filipa Horváta v podiele ½, každý

Hlasovanie: za: 4 (Martin Mikle, Juraj Sádovský, Ing. Roman Hegedúš, Ing. Viera Zrubcová)
 proti : 0 (mená)
 zdržal sa: 0 (mená)
 neprítomní pri hlasovaní: 1 (PaedDr. Eliška Matušková)

K bodu č. 8

V tomto bode rokovania starosta informoval prítomných o výsledku kontroly prokurátora, ktorá bola zameraná na dodržiavanie zákonnosti činnosti obecného zastupiteľstva. Prokurátorom neboli vytknuté žiadne závažné pochybenia. Išlo skôr o formálne a štylistické upozornenia. Nevieme zdokumentovať ako zverejňujeme dokumenty na úradnej tabuli obce, k tomuto sme zaviedli obyčajný zošit, do ktorého budeme odteraz zapisovať čo a kedy zverejníme, tiež je potrebné k podpisom zápisnice uvádzať dátum podpisu, všeobecne záväzné nariadenia neschvaľovať, ale uznávať sa na ich vydaní, neukladať povinnosť starostovi, ale obecnému úradu.

U z n e s e n i e č. 101/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Ž i t a v c i a c h

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o výsledku kontroly prokurátora

Hlasovanie: za: 4 (Martin Mikle, Juraj Sádovský, Ing. Roman Hegedúš, Ing. Viera Zrubcová)
 proti : 0 (mená)
 zdržal sa: 0 (mená)
 neprítomní pri hlasovaní: 1 (PaedDr. Eliška Matušková)

K bodu č. 9

V zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór obce predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu.

Na základe uvedeného bola predložená správa o vykonanej kontrole.

U z n e s e n i e č. 102/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Ž i t a v c i a c h

b e r i e n a v e d o m i e

správu hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole

Hlasovanie: za: 4 (Martin Mikle, Juraj Sádovský, Ing. Roman Hegedúš, Ing. Viera Zrubcová)

proti : 0 (mená)
zdržal sa: 0 (mená)
neprítomní pri hlasovaní: 1 (PaedDr. Eliška Matušková)

K bodu č. 10

D i s k u s i a :

- Ing. Zrubcová sa informoval, či by nebolo možné opraviť cesty v obci z brúsneho materiálu, ktorý vzniká teraz pri oprave cesty II. triedy v obci. Starosta informoval, že už sa bol pýtať na cenu tohto materiálu, je to 8,-- € za jednu tonu a doprava k tomu. Týmto spôsobom sa dajú urobiť vysprávky len v tom prípade ak je na ceste ešte na ceste aspoň štrkové lôžko, lebo v opačnom prípade, to nebude mať sa s čím spojiť a nebude to držať. Ing. Zrubcová navrhla opraviť takto cestu popred kostol až po výjazd na hlavnú smerom na cintorín. Tiež cestu od p. Pavlíka a ž po Pollákových.
- Ing. Horvát reagoval, že by bolo vhodné brúsený asfalt aj pri Horvátových a Ďuricových.
- Ing. Zrubcová informovala, že smetiak pri kostole je úplne prehnitý, či ho vieme vymeniť. Starosta odpovedal, že pokiaľ je umiestnený na obecnom verejnom priestranstve, môžeme ho vymeniť, ak nie, do cudzieho majetku obec nemôže investovať.
- p. Majko poukázal na výrazne vyššiu infláciu v súčasnej situácii, takže ľudia majú záujem investovať do nehnuteľností, preto by bolo vhodné ak obec má pozemky rozparcelovať a riešiť výstavbu a rozvoj v širšom rozsahu, obec potrebuje rozvoj intenzívne a situácia na finančnom trhu sa môže rýchlo zmeniť.
- p. Mikle sa spýtal, kedy bude umiestnený nový kontajner na cintoríne. Starosta odpovedal, že keď sa naplnia tie kontajnery, ktoré sú tam umiestnené, dajú sa odvieť na skládku a umiestni sa už nový kontajner.
- Ing. Horvát sa spýtal na elektrické vedenie, ktoré ide cez pozemky na Družstevnej ulici oproti zastavaným pozemkom, či sa dá preložiť. Starosta odpovedal, že dá pýtať sa na to elektrikárov, ale treba to zaplatiť. Zatiaľ to nie je obecný záujem. Obec to môže pomôcť vybaviť a bude súčinná, ale nemôže investovať do cudzieho majetku cca 35.000,-- €.
- Ing. Zrubcová sa spýtala, či by v tomto prípade išiel kábel do zeme. Starosta odpovedal kladne.

Návrhová komisia skonštatovala, že k všetkým bodom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, zastupiteľstvo prijalo platné uznesenie.

K bodu č. 11

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a 21. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva skončil.

Súčasťou zápisnice je oznámenie o výsledku hlasovania zo dňa 08. 03. 2022, ku ktorému bolo prijaté uznesenie č. 95/2022-OZ

U z n e s e n i e č. 95/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo v **Ž i t a v c i a c h**

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žitavce (2022-2024) v navrhovanom znení bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	5 (PaedDr. Eliška Matušková, Martin Mikle, Juraj Sádovský, Ing. Roman Hegedúš, Ing. Viera Zrubcová)
	proti :	0 (mená)
	zdržal sa:	0 (mená)

Zapísal:
Mária Chrenková

MVDr. Stanislav Strieška
starosta obce

V Žitavciach, dňa 18. marca 2022

Overovatelia: - **Ing. Viera Zrubcová**

 - **Juraj Sádovský**