



# Obec Žitavce

## Obecný úrad v Žitavciach, č. 130, 952 01

---

### ZMLUVA O DIELO

*uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami*

#### Objednávateľ:

Obecný úrad, Žitavce  
v zastúpení: Stanislav Strieška, starosta obce  
Adresa: Žitavce 130, 952 01  
IČO: 00308722,  
DIČ: 2021056664  
Č. účtu: 2254331001/5600  
e-mail: starosta@zitavce.sk

/ ďalej len "objednávateľ"/

#### Zhotoviteľ:

Kralkov, s.r.o  
v zastúpení: Mandáková Monika  
Adresa: Parková 75, Vráble časť Dyčka,  
IČO: 36209520  
DIČ: 2020062165  
Č. účtu: SK 1502000000001533082058  
Bic : SUBASKBX  
e-mail: mandakova@masam.sk

/ ďalej len "zhotoviteľ" ,/



# Obec Žitavce

## Obecný úrad v Žitavciach, č. 130, 952 01

---

### Čl. I

#### Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác a to konkrétne „Výstavba chodníkov a spevnených plôch v obci Žitavce“.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

### Čl. II

#### Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu podľa krycielo listu rozpočtu vo výške 22 005,80,- eur.
2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania z účtu objednávateľa.
7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.
8. Faktúra musí obsahovať : - obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa a adresy sídiel
  - číslo faktúry
  - deň odoslania a splatnosť faktúry
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť aj v tvare IBAN
  - označenie diela
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
  - súpis vykonaných prác
  - prílohou faktúry musí byť kópia preberacieho protokolu diela.

### Čl. III

#### Termín plnenia diela



# Obec Žitavce

## Obecný úrad v Žitavciach, č. 130, 952 01

---

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 31.12.2015 . Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.
3. Deň podpisu tejto zmluvy je aj deň prevzatia staveniska.

### ČI. IV

## Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie základných nariadení hygieny práce dané úpravou MZSR o hygienických požiadavkách na pracovisku.
4. Zhotoviteľ zabezpečí prítomnosť svojho stavby vedúceho - Jozef Radošický
5. Zhotoviteľ priebeh prác zaznamenáva v stavebnom denníku, ktorý predloží pri odovzdaní diela a bude súčasťou preberacieho protokolu.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste staveniska.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové a I. akosti ( triedy ) a budú zodpovedať všetkým platným normám či smerniciam o stavebných výrobkoch. Zhotoviteľ predloží certifikát kvality od materiálov ako sú: dlažba.
8. Súčasťou preberacieho protokolu bude aj certifikáty.
9. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.

### ČI. V

## Zodpovednosť za vady diela a záručná doba



# Obec Žitavce

## Obecný úrad v Žitavciach, č. 130, 952 01

---

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, technickej normy a v zmysle stavebných noriem.
4. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

### ČI. VI

#### Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

### ČI. VII

#### Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v ČI. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa ČI. III tejto zmluvy.
5. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.



# Obec Žitavce

Obecný úrad v Žitavciach, č. 130, 952 01

---

## ČI. VIII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.

-----  
Objednávateľ

Vr

Dňa: 21.12.2015

-----  
Zhotoviteľ

vr

Dňa: 21.12.2015